

**CORTE DEI CONTI****SERVIZIO AMMINISTRATIVO UNICO REGIONALE PER LA CAMPANIA**

Determina n. \_\_\_\_\_ del 27 marzo 2017

**Oggetto:** determina a procedere all'affidamento dell'intervento di tinteggiatura locali delle sedi della Corte dei conti per la Campania e della fornitura e posa in opera di dissuasore per controllo accessi veicoli nel cortile interno.

**CIG : ZF51E00183**

**IL DIRIGENTE**

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante: *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*, pubblicato sulla GU n. 91 del 19-4-2016 - Suppl. Ordinario n. 10;

viste la legge n. 136 del 13 agosto 2010 e la determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dell'Autorità sulla Vigilanza dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture;

visto l'art. 1, comma 449 della L. 296/2006 secondo cui: *"le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni CONSIP ovvero ne utilizzano i parametri prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti"*;

visto l'art. 1, comma 450 della L. 296/2006 secondo cui: *"le amministrazioni pubbliche, di cui all'art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione"*;

visti il d.l. n. 95/2012, convertito in legge n. 135/2012 (Spending review), il d.l. n. 83/2012, convertito in legge n. 134/2012 (Decreto sviluppo) e il d.l. n. 66/2014, convertito in legge n. 89/2014;

vista la legge del 28 dicembre 2015, n. 208, recante *"Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2016)"*, in particolare l'articolo 1, commi 510, 512 e 516;

visto il *"Regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento degli uffici amministrativi e degli altri uffici con compiti strumentali e di supporto alle attribuzioni della Corte dei conti"*, adottato dalle Sezioni riunite in data 25 gennaio 2010, con deliberazione n. 1/DEL/2010;

visto il *"Regolamento concernente la disciplina dell'autonomia finanziaria della Corte dei conti"* (deliberazione della Corte dei conti a Sezioni Riunite n. 1/DEL/2012), in particolare gli articoli 49, 50 e 51;

vista la nota di questo Servizio prot. n. 1307 del 26/07/2016, relativa alla previsione per il triennio 2017/2019 degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire presso gli immobili demaniali in uso agli Uffici regionali della Corte dei conti per la Campania e sui relativi impianti, ubicati in Via Amm. F. Acton n. 35 e Via Piedigrotta n. 63 - Napoli,

visto il programma triennale 2017/2019 dei lavori di manutenzione, in cui per le sedi di Via Piedigrotta e Via Amm. F. Acton - Napoli, sono previsti interventi di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture interne per l'importo complessivo, rispettivamente, di € 15.000 (n. prog. 28 del programma triennale degli interventi manutentivi 2017/2019), per Via Piedigrotta, e di € 19.000 (n. prog. 32 del programma triennale degli interventi manutentivi 2017/2019), per la sede di Via Acton;



tenuto conto che nel summenzionato programma, per l'annualità 2017, sono stati previsti interventi di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture interne per l'importo complessivo di € 5.000,00 per l'immobile di Via Piedigrotta e di € 9.000,00 per l'immobile di Via Acton:

vista la circolare del Segretario Generale prot. n. 11 del 20 febbraio 2014, in merito agli interventi di ritinteggiatura e riqualificazione delle stanze;

vista la disposizione n. 47 del 21/03/2017, come modificata ed integrata con atto n. 49 del 23/03/2017, con cui il Presidente della Sezione giurisdizionale della Corte dei conti per la Campania ha disciplinato l'uso del cortile interno della sede di Via Piedigrotta n. 63 – Napoli, con particolare riguardo alla sosta delle autovetture e dei motocicli;

considerato che occorre eseguire gli interventi, come meglio specificati nei sotto riportati prospetti, di tinteggiatura del controsoffitto della Sala delle adunanze della Sezione di controllo presso la sede di via Amm. F. Acton n. 35, e la tinteggiatura della stanza n. 14 della Sezione giurisdizionale e del corridoio antistante alla stessa al secondo piano della sede di Via Piedigrotta n. 63 - Napoli, per ripristinare il decoro di tali ambienti;

considerato che è opportuno installare nell'area di ingresso della sede di Via Piedigrotta 63 un dissuasore estraibile per il controllo dell'accesso dei veicoli nel cortile interno:

<i>Immobile di Via Piedigrotta n. 63 Napoli</i>			
<i>Locale</i>	<i>Piano</i>	<i>Ufficio</i>	<i>Descrizione sommaria intervento</i>
stanza n. 14 e corridoio antistante	2°	Sezione giurisdizionale	Raschiatura di vecchie tinteggiature delle superfici e sgombrò dei materiali di risulta
			Rasatura e stuccatura delle pareti e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte
			Preparazione del fondo di superfici murarie interne mediante applicazione di isolante acrilico
			Tinteggiatura a due passate su pareti con pittura lavabile su superfici già predisposte
			Trabattello mobile completo di piani di lavoro
androne/cortile	terra		Fornitura e posa in opera di dissuasore estraibile per il controllo accessi dei veicoli nel cortile interno
			Oneri per la sicurezza

<i>Immobile di Via Acton n.35 Napoli</i>			
<i>Locale</i>	<i>Piano</i>	<i>Ufficio</i>	<i>Descrizione sommaria intervento</i>
stanza n. 27	2°	Sezione controllo	Raschiatura di vecchie tinteggiature del controsoffitto e sgombrò dei materiali di risulta
			Rasatura e stuccatura del controsoffitto a base di leganti idraulici normalizzati e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte
			Preparazione del fondo di superfici murarie interne mediante applicazione di isolante acrilico
			Tinteggiatura con pittura a base di silicati di potassio con due strati di imprimitura e di finitura
			Trabattello mobile in tubolare, completo di ritti, piani di lavoro, ruote e aste di stabilizzazione
			Imballaggio a protezione degli arredi compreso gli oneri per il perdi-tempo occorrente per la protezione dei corpi illuminanti, griglie, diffusione sonora, copertura con teli in nylon e cartoni, con successivo disimballaggio ad opera ultimata
			Oneri per la sicurezza

vista la nota di questo Servizio prot. n. 1310 del 27/07/2016, relativa alla programmazione del fabbisogno finanziario per l'esercizio 2017 per il funzionamento degli Uffici regionali della Corte dei conti per la Campania:



tenuto conto delle risorse disponibili e di quanto programmato;  
considerato che non è stato attivato un contratto per il servizio di minuto mantenimento edile della sede degli Uffici regionali della Corte dei conti per la Campania di Via Piedigrotta n. 63 e Via Amm. F. Acton n. 35 – Napoli;

atteso che l'importo complessivo stimato della prestazione non è superiore a € 10.000,00 (IVA esclusa);

visto l'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016, che prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta, e non attraverso le procedure ordinarie;

ritenuto che – nel rispetto del principio di economicità, congruità, tempestività, proporzionalità, adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità ed all'importo dell'affidamento – è possibile il ricorso alla procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del decreto legislativo del 18 aprile 2016 n. 50 e degli artt. 50 e 51 del Regolamento di autonomia finanziaria della Corte dei conti;

rilevato che la prestazione in oggetto è reperibile tramite il M.E.P.A., che permette di effettuare ordini da catalogo per acquisti sotto soglia di lavori, prodotti o servizi offerti da una pluralità di fornitori, scegliendo quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze;

riscontrato che nell'ambito del M.E.P.A. è possibile utilizzare la procedura della "Trattativa diretta" rivolta ad un unico operatore per eseguire l'affidamento, che risponde a due precise fattispecie normative:

- affidamento diretto con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016;
- procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 63 del d.lgs. n. 50/2016 (per importi fino al limite della soglia comunitaria nel caso di beni e servizi, per importi fino a 1 milione di euro nel caso di lavori di manutenzione);

valutato, pertanto, che la suddetta "Trattativa diretta" rivolta ad un unico operatore offre la possibilità di utilizzare una modalità di negoziazione semplificata rispetto allo strumento della richiesta d'offerta (R.d.O.) e che può essere avviata da un offerta a catalogo o da un oggetto generico di fornitura (metaprodotto) presente nella vetrina della specifica iniziativa merceologica;

ritenuto, quindi, opportuno procedere all'attivazione della negoziazione del prezzo e delle condizioni contrattuali attraverso la suddetta procedura della "Trattativa diretta" tramite il M.E.P.A. per la prestazione in oggetto, utilizzando il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del d.lgs. n. 50/2016, tenuto conto che trattasi di prestazioni con caratteristiche standardizzate e ripetitive;

stabilito di negoziare la fornitura con la Ditta Domenico Pedata s.r.l. di S. Antimo (Napoli), individuata tra le ditte fornitrici presenti nel M.E.P.A.;

visti i preventivi di spesa proposti - a seguito di richiesta di questo Servizio - dalla Ditta Domenico Pedata s.r.l. ed acquisiti al protocollo rispettivamente il 8/03/2017 al n. 395, il 16/03/2017 al n. 452 e il 27/03/2017 al n. 508);

atteso che l'importo complessivo offerto per le prestazioni sopra descritta prestazione, è pari ad € 6.358,00, oltre IVA;

ritenuto di poter prescindere dalla richiesta di più preventivi per lo svolgimento della procedura in economia, in base all'art. 51, comma 5, del Regolamento di autonomia finanziaria della Corte dei conti, anche al fine di evitare aggravamenti procedurali;

#### **DETERMINA**

1. di procedere alla trattativa diretta sul M.E.P.A. con la Ditta Domenico Pedata s.r.l. di S. Antimo (NA) – P.I. 07505771217, per l'affidamento degli interventi riportati nei seguenti prospetti, da effettuarsi, rispettivamente, presso le sedi Via Piedigrotta, 63 e Via Amm. F. Acton, 35 - Napoli:



<i>Immobile di Via Piedigrotta n. 63 Napoli</i>			
<i>Locale</i>	<i>Piano</i>	<i>Ufficio</i>	<i>Descrizione sommaria intervento</i>
stanza n. 14 e corridoio antistante	2°	Sezione giurisdizionale	Raschiatura di vecchie tinteggiature delle superfici e sgombero dei materiali di risulta
			Rasatura e stuccatura delle pareti e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte
			Preparazione del fondo di superfici murarie interne mediante applicazione di isolante acrilico
			Tinteggiatura a due passate su pareti con pittura lavabile su superfici già predisposte
			Trabattello mobile completo di piani di lavoro
			Imballaggio a protezione della pavimentazione e arredo interno, spostamento e ricollocazione degli arredi rimossi
androne/cortile	terra		Fornitura e posa in opera di dissuasore estraibile per il controllo accessi dei veicoli nel cortile interno
			Oneri per la sicurezza

<i>Immobile di Via Acton n.35 Napoli</i>			
<i>Locale</i>	<i>Piano</i>	<i>Ufficio</i>	<i>Descrizione sommaria intervento</i>
stanza n. 27	2°	Sezione controllo	Raschiatura di vecchie tinteggiature del controsoffitto e sgombero dei materiali di risulta
			Rasatura e stuccatura del controsoffitto a base di leganti idraulici normalizzati e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte
			Preparazione del fondo di superfici murarie interne mediante applicazione di isolante acrilico
			Tinteggiatura con pittura a base di silicati di potassio con due strati di imprimitura e di finitura
			Trabattello mobile in tubolare, completo di ritzi, piani di lavoro, ruote e aste di stabilizzazione
			Imballaggio a protezione degli arredi compreso gli oneri per il per tempo occorrente per la protezione dei corpi illuminanti, griglie, diffusione sonora, copertura con teli in nylon e cartoni, con successivo disimballaggio ad opera ultimata
			Oneri per la sicurezza

2. di utilizzare il criterio del minor prezzo per selezionare la migliore offerta;
3. di precisare che l'importo massimo della prestazione è pari a € 6.358,00 (IVA esclusa);
4. di precisare che il fine del contratto è assicurare la funzionalità ed il decoro dei locali/ambienti degli immobili demaniali in uso agli Uffici regionali della Corte dei conti per la Campania in Via Piedigrotta n. 63 e Via Acton n. 35 - Napoli;
5. di stipulare il contratto di fornitura mediante Ordine di Acquisto, sotto forma di documento informatico generato dal Sistema e-Procurement, sottoscritto con firma digitale dal Punto Ordinante e trasmesso al Fornitore attraverso lo stesso Sistema;
6. di imputare la relativa spesa al cap. 465, attesa la disponibilità dei fondi;
7. di procedere alla liquidazione del corrispettivo della fornitura a favore della ditta a seguito della presentazione di regolare fattura, fermo restando il pieno adempimento di tutte le vigenti disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria, e previo riscontro della corrispondenza, per qualità e quantità, del servizio effettuato con quanto pattuito nonché di concordanza degli importi fatturati con quelli stabiliti nell'offerta;
8. di trasmettere la presente al Funzionario delegato alle spese di funzionamento, al Consegnatario regionale e al Responsabile del Servizio di prevenzione e protezione della sede, per gli adempimenti di rispettiva competenza.

Il Dirigente  
(dot. Giuseppe Volpe)


