



CORTE DEI CONTI

SEGRETARIATO GENERALE DIREZIONE GENERALE
GESTIONE AFFARI GENERALI
SERVIZIO TECNICO
IL DIRIGENTE

DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO BAGNO UFFICIO DEL CAPO DI GABINETTO SITO AL PIANO PRIMO – STANZA A 1019 - DELLA SEDE CENTRALE DELLA CORTE DEI CONTI DI ROMA IN VIA BAIAMONTI 25, MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA SULLA PIATTAFORMA DEL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (Me.PA.).

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., con particolare riguardo all’articolo 4, comma 2, secondo cui *“ai dirigenti spetta l’adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l’amministrazione verso l’esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo”*;

VISTO il Regolamento autonomo di amministrazione e contabilità della Corte dei conti adottato con delibera n. 136/CP/2012 in data 31 ottobre 2012, così come modificato con delibera n. 82/CP/2019 in data 8 aprile 2019 e delibera n. 128/CP/2020 in data 12 maggio 2020;

VISTO il Piano triennale di prevenzione della corruzione per la Corte dei conti 2021-2023, adottato con Provvedimento del Presidente prot. 24 del 30 luglio 2021;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i.;

VISTA la legge 120/2020 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali così come modificata dalla legge 108/2021;

VISTA la legge 30 dicembre 2021, n. 234 recante “Bilancio di previsione dello Stato

per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024", pubblicata sulla Gazzetta ufficiale Serie generale n. 310 del 31 dicembre 2021, Suppl. Ordinario n. 49;

VISTO il decreto presidenziale n. 283 del 21 dicembre 2021 che approva bilancio di previsione della Corte dei conti per l'esercizio finanziario 2022 e il bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024;

VISTO il decreto del dirigente generale n. 398 del 18.01.2022 che autorizza il Col. Ing, Stefano Salari a firmare gli atti di impegno e i titoli di spesa emessi per la manutenzione, la ristrutturazione e la riparazione dei locali e dei relativi impianti, nonché per l'acquisizione di beni immobili, afferenti ai capitoli di bilancio n. 3300 piano gestionale 13 e n. 6000 piano gestionale 05 e 07;

DATO ATTO che è stata manifestata l'esigenza da parte di questo Servizio Tecnico di procedere all'esecuzione del rifacimento del bagno del Capo di Gabinetto;

PRESO ATTO dell'urgenza di eseguire i lavori durante il mese di agosto p.v., in concomitanza con il periodo delle ferie estive al fine di diminuire i disagi dovuti ai rumori delle lavorazioni;

RITENUTO doversi procedere all'affidamento dell'intervento secondo le modalità di cui all'art. 1 comma 2 lettera a) della L. 120/2020 e ss.mm.ii., che consente l'affidamento diretto di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, fermo restando il rispetto dei principi di cui agli art. 30,37 e 38 del D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che il Servizio Tecnico di questa Corte ha provveduto a redigere un computo metrico ed una relazione tecnica delle lavorazioni di cui all'intervento in argomento;

CONSIDERATO la particolarità dell'intervento e i tempi ristretti di esecuzione rivolgere l'invito ad una ditta di fiducia in possesso dei requisiti necessari, richiedendo un preventivo/proposta sulla scorta del computo metrico e degli altri documenti tecnici predisposti dal Servizio Tecnico di questa Corte;

RITENUTO pertanto di:

- Provvedere all'aggiudicazione dell'intervento in argomento mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera a) della legge n. 120/2020, come integrato e modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub.

2.1) della legge n. 108/2021, di conversione del decreto legge 31 maggio 2021 n. 77;

- Ricorrere al criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., in relazione alle caratteristiche dell'oggetto del contratto;

RICHIAMATI altresì:

- l'art. 1 comma 3, primo periodo, della Legge n. 120/2020, che prevede che *“Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016 [omissis].”*;
- l'art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii, che indica gli elementi che devono essere contenuti in modo semplificato nella determina a contrarre di affidamenti diretti, quali *“l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”*;
- gli artt. 37 e 38 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii, in materia di ricorso agli strumenti di acquisto telematici messi a disposizione da parte delle stazioni appaltanti qualificate e dei soggetti aggregatori, tra i quali Consip;

VERIFICATO che:

- il mercato elettronico realizzato da Consip S.p.A, presente sulla piattaforma www.acquistinretepa.it consente alle Amministrazioni, per importi inferiori alla soglia comunitaria, di effettuare ordini da catalogo per acquisti di beni, servizi e lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, offerti da una pluralità di operatori economici, scegliendo quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze, attraverso le modalità di ordine diretto di acquisto (O.d.A.), di una richiesta di offerta (R.d.O.) o di trattativa diretta, (T.D.) ;
- tra i Bandi Me.PA è attivo il Bando n. 2992641 “Lavori” - Lavori di manutenzione ed Opere Pubbliche”;
- nell'ambito del predetto bando è possibile utilizzare la procedura della “Trattativa diretta” rivolta ad unico operatore per eseguire l'affidamento dei lavori in parola;

RITENUTO, quindi, opportuno procedere all'attivazione della negoziazione del prezzo e delle condizioni contrattuali attraverso la suddetta procedura della "Trattativa Diretta" tramite il Me.P.A. rivolta ad un operatore economico abilitato nel bando "Lavori – Lavori di manutenzione ed Opere Pubbliche" nella categoria OG1;

INDIVIDUATA in merito l'impresa EDIL RES 95 S.R.L., avente sede legale in Campagnano di Roma (Rm) alla via G. Pascoli 11, cod. fisc./P.IVA: 04522221003, che è stata ritenuta in grado di assicurare l'esecuzione dei lavori in oggetto secondo tempi e modalità richiesti dall'Amministrazione e che risulta attiva al bando Me.P.A "Lavori – Lavori di manutenzione ed Opere Pubbliche" – Categoria OG1 Edifici Civili ed industriali;

CONSIDERATO PERTANTO, che in data 22.06.2022 con nota prot. 4750 è stata inviata a mezzo pec richiesta di preventivo alla EDIL RES 95 SRL, specificando come dato di valore di riferimento il valore di € 15.000,00 al netto dell'Iva, allegando alla richiesta stessa tutti gli elementi utili alla formulazione di adeguato preventivo da parte dell'OE consultato (relazione tecnica, computo metrico, planimetria area intervento);

Che in data 24.06.2022 prot. 4817 risulta pervenuto a mezzo pec il preventivo dell'impresa EDIL RES 95 S.R.L., avente sede legale in Campagnano di Roma (Rm) alla via G. Pascoli 11, cod. fisc./P.IVA: 04522221003, sottoposto a valutazione e ritenuto congruo ed esaustivo, in quanto ha presentato un preventivo di valore pari ad € 13.500,00 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 1.000,00 e così per complessivi € 14.500,00 oltre Iva ai sensi di legge, in relazione alle lavorazioni da eseguire;

VERIFICATO il possesso del requisito di regolarità contributiva dell'Operatore economico sopra individuato attraverso acquisizione del DURC on line, (prot. INAIL_32004277 – scadenza 10.07.2022) ed il possesso del requisito di idoneità professionale, attraverso l'acquisizione del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura, oltre che delle attestazioni SOA nella categoria OG1;

VISTA la nota, prot. 4835 del 24.06.2022, con la quale la Dirigente generale ha disposto di procedere secondo quanto proposto dal Dirigente del Servizio

Tecnico in pari data e quindi di:

- Attribuire al Servizio Tecnico l'attività di affidamento diretto dei lavori mediante piattaforma MePA;
- Utilizzare i fondi del capitolo 3300, piano gestionale 13 - Spese per manutenzione ordinaria e riparazione dei locali e dei relativi impianti, del bilancio di previsione della Corte dei conti per l'esercizio 2022;
- Nominare RUP nonché Direttore dei lavori l'arch. jr. Daniele Vagnelli, quale collaboratore dipendente assegnato al Servizio Tecnico di questa Amministrazione;

VISTE le linee guida n. 3 dell'ANAC, adottate con delibera n. 1096 del 26.10. 2016, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" e le Linee Guida n. 4 dell'ANAC, adottate con delibera n. 1097 del 26.10. 2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

RICHIAMATO l'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTA la disponibilità dei fondi necessari sul capitolo 3300, piano gestionale 13 - Spese per manutenzione ordinaria e riparazione dei locali e dei relativi impianti, del bilancio di previsione della Corte dei conti per l'esercizio 2022;

DATO ATTO dell'avvenuta acquisizione agli atti d'ufficio:

- del codice unico di investimento pubblico **CUP H82J22000020001**
- del codice identificativo di gara **CIG 9296576136** tramite il portale SIMOG dell'ANAC;

VISTA la L. 241/1990;

DETERMINA

1. **Di dichiarare** le premesse parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2. **Di indicare** quale oggetto del presente provvedimento a contrarre, l'affidamento dei lavori di rifacimento del bagno dell'ufficio del Capo di Gabinetto sito al piano primo stanza A 1019 della sede centrale della Corte dei conti in Roma via Baiamonti ,25 mediante Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico istituito sul portale www.acquisitinretepa.it, messo a disposizione dalla S.p.A. Consip;
3. **Di procedere** all'affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della legge n. 120/2020, come integrato e modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) della Legge 108/2021, di conversione Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77, sulla base dei criteri e degli elementi essenziali di seguito specificati:
- a. l'operatore economico affidatario individuato è l'impresa EDIL RES 95 S.R.L., avente sede legale in Campagnano di Roma (Rm) alla via G. Pascoli 11, cod. fisc./P.IVA: 04522221003;
 - b. l'importo da porre a base della procedura, pari a € 13.500,00, per lavori, è quello indicato dalla suddetta ditta in sede di formulazione di preventivo/proposta e sarà oggetto della Trattativa Diretta che dovrà essere esperita come descritto al precedente punto 2.
 - c. gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad Euro 1.000,00;
 - d. il contratto sarà stipulato interamente "a corpo" ai sensi dell'articolo 3, comma 1 lettere dddd) e dell'art. 59, comma 5-bis, del D.Lgs. 50/2016, nonché dell'art. 43 comma 6, del D.P.R. 207/2010;
 - e. il direttore dei lavori è individuato nell'arch. jr. Daniele Vagnelli;
 - f. l'assistente del direttore dei lavori è individuato nel geom. Filippo Ferro;
 - g. i lavori dovranno essere eseguiti nel termine di 15 (quindici) giorni naturali consecutivi a far data dal verbale di consegna;
 - h. il subappalto è consentito ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, solo nel caso in cui l'aggiudicatario, in sede di offerta, abbia espressamente dichiarato la volontà di avvalersi del predetto istituto;
 - i. nel caso di mancato rispetto dei termini contrattuali, sarà prevista una penale giornaliera pari allo 0,5 per mille del relativo importo stabilito e qualora l'ammontare del contratto superi il 10% del corrispettivo contrattualizzato si procederà alla risoluzione del contratto;

- j. il pagamento verrà effettuato su presentazione di fattura elettronica entro 60 (sessanta) giorni dall'emissione del certificato di regolare esecuzione o dalla ricezione della fattura se successiva;
 - k. alla presente procedura si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e le s.m.i.
4. **Di dare atto** che l'aggiudicazione dell'appalto in parola diverrà efficace al termine della verifica, con esito positivo, in ordine al possesso dei prescritti requisiti in capo all'O.e. sopra individuato, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 5. **Di stipulare** il contratto secondo le modalità previste dall'art. 32 comma 14, primo periodo, del decreto legislativo n. 50/2016 e s.m.i.;
 6. **Di dare atto** che il R.U.P. è l'arch. jr. Daniele Vagnelli, collaboratore tecnico di ruolo assegnato al Servizio Tecnico di questa Corte dei conti;
 7. **Di autorizzare**, per quanto in premessa, la spesa relativa all'intervento in parola nonché l'imputazione della stessa sul capitolo 3300, piano gestionale 13 - Spese per manutenzione ordinaria e riparazione dei locali e dei relativi impianti, del bilancio di previsione della Corte dei conti per l'esercizio 2022;
 8. **Di disporre** che il pagamento venga effettuato a seguito di presentazione, tramite lo SDI, della relativa fattura elettronica che, potrà essere emessa soltanto dopo l'avvenuta dichiarazione di regolare esecuzione rilasciata dal R.U.P, previa Certificato Regolare Esecuzione rilasciato dal Direttore dei lavori all'esito del controllo tecnico-contabile e amministrativo;
 9. **Di disporre** che venga assicurata la pubblicazione della presente determina sul sito Web istituzionale, nella sezione "Amministrazione trasparente", per il rispetto degli obblighi di trasparenza amministrativa secondo le vigenti disposizioni.

Il Dirigente
Col. Ing. Stefano Salari