



CORTE DEI CONTI

Servizio Finanziario

Determina n. 26 / 2021

OGGETTO: Fornitura e posa di una nuova centrale termica dello stabile sede della Corte dei conti per la Lombardia (CIG 8755185F35)

VISTO il D.Lgs n. 50/2016 (Nuovo Codice degli Appalti) ed in particolare l'art. 36, comma 2, lettera a), così come modificato dal D.Lgs n. 57 del 19/04/2017 e dal D.L. n. 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici, convertito con modificazioni dalla L. 14 giugno 2019 n. 55;

VISTO il Regolamento concernente la disciplina dell'autonomia finanziaria della Corte dei conti (Provvedimento Presidenziale del 31/10/2012), e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il Regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento degli uffici amministrativi e degli altri uffici con compiti strumentali e di supporto alle attribuzioni della Corte dei conti (deliberazioni Sezioni Riunite Corte dei conti n. 1/DEL/2010 e n. 2/DEL/2011);

VISTO il Decreto Presidenziale n. 323 del 23 dicembre 2020 di approvazione del bilancio di previsione della Corte dei conti per l'esercizio 2021 e pluriennale per il triennio 2021/2023, pubblicato nel Supplemento ordinario n. 4 alla Gazzetta Ufficiale n. 16 del 21 gennaio 2021;



CORTE DEI CONTI

VISTE le determine dirigenziali n. 77 del 21 dicembre 2020 e n. 78 del 30 dicembre 2020, quivi integralmente richiamate, con le quali sono state rispettivamente affidate alla Società SIRAM spa, l'ispezione approfondita della caldaia grande dello stabile e la sua riparazione, al fine di riuscire a "completare" la stagione invernale e a procedere successivamente, nei mesi estivi ad impianto fermo, alla sua improcrastinabile sostituzione;

CONSIDERATO che, per effetto di tale riparazione, la caldaia grande ha funzionato correttamente fino al 25 aprile 2021, garantendo adeguatamente la temperatura della sede;

CONSIDERATO che occorre ora procedere alla sua sostituzione in considerazione della vetustà del modello, di motivi di sicurezza, di risparmio energetico e di economicità;

CONSIDERATO che la sostituzione della caldaia, poi espunta per mancanza di capienza sul capitolo pertinente, era già stata oggetto, tra gli altri, della Convenzione 30 dicembre 2015 tra la Corte dei conti e il Provveditorato alle OO. PP per la Lombardia e l'Emilia Romagna;

VISTE le programmazioni triennali successive ed in ultimo quella 2021-2023, trasmessa con nota n. 1409 dell'11 agosto 2020, che ha previsto tra gli interventi di manutenzione straordinaria la sostituzione della caldaia grande nell'esercizio finanziario 2021;

CONSIDERATO che l'importo inserito in programmazione, ammontante ad € 80/85.000,00, era così stato stimato dal Dirigente del Servizio Tecnico pro tempore, Ing. Massimo Babudri;

CONSIDERATO che i tempi previsti per la stipula di una Convenzione con il competente Provveditorato alle OO. PP. non sono compatibili con l'urgenza di procedere alla sostituzione della caldaia in tempo per l'avvio della nuova stagione autunnale;

CONSIDERATO pertanto che, in sinergia con la Direzione Generale Gestione Affari Generali, è necessario procedere tramite un ordine diretto di fornitura e posa della caldaia ad opera del SAUR;



CORTE DEI CONTI

VISTO il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, così come convertito dalla L. n. 120 dell'11 settembre 2020, riguardante tutte le procedure di affidamento di lavori, servizi, forniture e servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura, la cui determina di indizione, o a contrarre, sia adottata entro il 31 luglio 2021;

ESPERITA una accurata indagine di mercato e tenuto conto dell'alto grado di soddisfazione riscontrato nei confronti della Società SIRAM spa durante gli interventi di ispezione e riparazione urgente della caldaia;

ACQUISITO il preventivo della Società SIRAM spa per un intervento di sostituzione della attuale caldaia con una centrale termica a condensazione di nuova generazione, per un importo pari ad €. 67.400,00 più IVA, scontato ulteriormente del 5%, e così determinato in un importo definitivo pari ad € 64.000,00 più IVA;

CONSIDERATO inoltre che, qualora dall'esito della video ispezione, come indicato nel medesimo preventivo, si riscontrasse la possibilità di procedere con "l'incamiciamento" della canna fumaria, l'importo definitivo diminuirebbe ulteriormente ad € 61.000,00 più IVA;

CONSIDERATO che tali importi risultano in linea con la stima dei costi rappresentati in sede di programmazione triennale;

CONSIDERATE le numerose interlocuzioni tra la scrivente e la dott. Laura Cicchetti, Dirigente Generale della Direzione Generale Gestione Affari Generali, in ultimo in data 30 marzo 2021, con la decisione di rimettere al Servizio Tecnico della stessa Direzione il parere di congruità;

VISTE le numerose comunicazioni intercorse tra la scrivente e il geom. Angelo Carretta, del sopraddetto Servizio Tecnico, precisamente in data 9, 16, 20, 23, 26 e 27 aprile 2021, con le quali si è dato corso a richieste alla SIRAM spa, mirate alla migliore precisazione delle caratteristiche tecniche dell'impianto;

VISTO il parere di congruità della somma richiesta rilasciato dal Servizio Tecnico della Direzione Generale Gestione Affari Generali in data 5 maggio 2021 (ns prot. n. 655 del 6 maggio 2021);



CORTE DEI CONTI

VISTA la nota della scrivente n. 666 del 6 maggio 2021 con la quale si richiede l'accreditamento di tale somma, pari ad €. 78.080,00 (IVA inclusa), per la fornitura e posa in opera della nuova centrale termica per la sede di Milano;

VISTA la nota del Dirigente Generale della Direzione Generale Gestione Affari Generali, dott. Laura Cicchetti (ns prot. 673 del 7 maggio 2021), con la quale si autorizza la scrivente a procedere con l'affidamento della fornitura e posa in opera della nuova centrale termica alla Società SIRAM spa, individuando il cap 6000/05 "spese per ristrutturazione e manutenzione straordinaria degli edifici, compresa l'installazione e la manutenzione dei relativi impianti" quale capitolo di imputazione del costo, nonché, come Ufficio pagatore, e previa verifica di conformità da parte di questo SAUR, il Servizio Provveditorato per la Gestione Finanziaria e Patrimoniale delle Strutture Regionali (codice IPA N23R48);

CONSIDERATO che a seguito del perfezionamento dell'affidamento da parte della scrivente e della trasmissione degli atti alla competente Direzione Generale Gestione Affari Generali, l'impegno di spesa verrà effettuato sul pertinente capitolo;

CONSIDERATO, per quanto fin qui premesso, che può ora procedersi all'affidamento della fornitura e posa in opera della nuova centrale termica di nuova generazione alla Società SIRAM spa avente sede legale in Via Anna Maria Mozzoni 12 - 20052 Milano, C.F. 08786190150;

VERIFICATA la regolarità contributiva (D.U.R.C.) e la sussistenza dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 3, D.lgs. n. 50 del 2016 e smi della società SIRAM spa avente sede legale in Via Anna Maria Mozzoni 12 - 20052 Milano, C.F. 08786190150;

CONSIDERATO che la presente determina è soggetta a pubblicazione nell'applicativo "ANAC" e nel sito web istituzionale, in ossequio alle disposizioni di cui alla Legge n. 190/2012, al D.Lgs n. 33/2013 ed al D.Lgs. n. 50/2016;



CORTE DEI CONTI

DETERMINA

- 1) di affidare la fornitura e posa in opera di una nuova centrale termica dello stabile, in sostituzione di quella attuale, alla Società SIRAM spa avente sede in Via Anna Maria Mozzoni 12 - 20052 Milano, C.F. 08786190150;
- 2) di procedere all'acquisizione del CIG attraverso il SIMOG sul sito ANAC attraverso una procedura di affidamento diretto per l'importo di € 64.000,00 più IVA, come previsto dal Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito dalla L. n. 120 dell'11 settembre 2020, riguardante tutte le procedure di affidamento di lavori, servizi, forniture e servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura, la cui determina di indizione, o a contrarre, sia adottata entro il 31 luglio 2021;
- 3) di trasmettere la documentazione relativa all'affidamento (determina a contrarre, ordine e condizioni del servizio) alla Direzione Generale Gestione Affari Generali per l'impegno di spesa di € 64.000,00 più IVA sul capitolo 6000/05 "spese per ristrutturazione e manutenzione straordinaria degli edifici, compresa l'installazione e la manutenzione dei relativi impianti" dell'esercizio finanziario 2021;
- 4) di nominare direttore della corretta esecuzione del servizio il Sig. Francesco Oddo (ex art. 101, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i) ai fini della liquidazione della fattura elettronica che verrà effettuata dal Servizio Provveditorato per la Gestione Finanziaria e Patrimoniale delle Strutture Regionali della Corte dei conti (codice IPA N23R48);
- 5) di soprassedere alla richiesta di cauzione definitiva ex art. 103, comma 11 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i, a causa dell'importo contenuto della spesa;
- 6) di provvedere, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti generali ex art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e autodichiarati dall'operatore economico:
 - alla risoluzione del contratto ed al pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;



CORTE DEI CONTI

- all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
 - alla segnalazione all'ANAC, ai sensi dell'art. 80, comma 12, del Codice e all'azione per risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all'autorità giudiziaria competente.
- 7) di pubblicare il presente provvedimento mediante l'inserimento dei relativi dati nell'applicativo "ANAC", in ottemperanza alle disposizioni di cui alla Legge 190/2012;
- 8) di pubblicare la presente determina in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013 ai sensi dell'art.29 del D. Lgs. 50/2016, sul sito web istituzionale, nella sezione "Amministrazione trasparente - "Bandi di gara e Contratti".

Il Dirigente
dott. Silvana Di Marsico



CORTE DEI CONTI