



## CORTE DEI CONTI

SECRETARIATO GENERALE  
DIREZIONE GENERALE GESTIONE AFFARI GENERALI  
SERVIZIO DI PROVVEDITORATO PER LA GESTIONE FINANZIARIA E  
PATRIMONIALE DELLE STRUTTURE REGIONALI  
II DIRIGENTE

**DETERMINA A CONTRARRE PER LA FORNITURA DEL SERVIZIO DI  
PUBBLICAZIONE DI UN AVVISO DI RICERCA IMMOBILE SU ROMA  
CODICE CIG ZE031AD058**

**VISTO** il Regolamento autonomo di amministrazione e contabilità della Corte dei conti adottato con delibera n. 136/CP/2012 in data 31 ottobre 2012, così come modificato con delibera n. 82/CP/2019 in data 8 aprile 2019 e delibera n. 128/CP/2020 in data 12 maggio 2020;

**VISTA** la legge 30 dicembre 2020, n. 178 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023 pubblicata sulla Gazzetta ufficiale Serie Generale n. 322 del 30 dicembre 2020;

**VISTO** il decreto presidenziale n. 323 del 23 dicembre 2020 che approva bilancio di previsione della Corte dei conti per l'esercizio finanziario 2021 e il bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023;

**VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione per la Corte dei conti 2019 - 2021, adottato il 10 aprile 2019;

**VISTI** l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999 n. 488, nonché l'art. 58 della legge 23 dicembre 2000 n. 388, relativi all'istituzione della piattaforma Consip S.p.a., cui le pubbliche amministrazioni possono ricorrere per l'acquisto di beni e servizi;

**VISTO** il decreto-legge n. 52 del 7 maggio 2012, così come convertito con legge n. 94 del 6 luglio 2012, che rende obbligatorio per le amministrazioni centrali il ricorso alle Convenzioni stipulate da Consip S.p.a. e agli strumenti messi a disposizione dal Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

**VISTO** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i., in particolare l'art. 32 comma 2 e l'art. 36, comma 2 lett. a);

**VISTA** altresì la Legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali",

**TENUTO** conto che la Corte dei conti intende avviare delle indagini di mercato, quali adempimenti preliminari necessari per l'individuazione di immobili privati con le caratteristiche adeguate alla creazione di un polo logistico dove allocare il laboratorio

litografico, il magazzino e l'archivio della sede di Roma;

**CONSIDERATO** che stante la particolarità della ricerca di mercato nell'area metropolitana della città di Roma, si rende necessario ricorrere a più quotidiani a maggiore diffusione in ambito nazionale e territoriale per la pubblicazione di un avviso;

**CONSIDERATO** che è stata effettuata un'indagine preliminare di mercato su più quotidiani a tiratura nazionale e territoriale;

**VISTO** che la natura e l'entità del servizio di che trattasi, stimato entro la soglia di euro 5.000,00, oltre oneri di legge, legittimano, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del d.lgs.50/2016, l'affidamento diretto del servizio, anche senza la previa consultazione di due o più operatori economici;

**TENUTO CONTO** che il quotidiano *Sole 24 ore* risponde alle esigenze di questo Istituto in relazione alla massima diffusione nel predetto ambito territoriale;

**RITENUTO**, quindi, opportuno procedere all'attivazione della negoziazione del prezzo e delle condizioni contrattuali mediante la procedura della trattativa diretta tramite il M.E.P.A. per la fornitura del servizio in oggetto, con la Società System 24 Gruppo il Sole 24 ore SpA avente sede legale in viale Sarca, 223 - 20126 Milano, specializzata nel settore merceologico Servizi di Informazione e Marketing e concessionaria della pubblicità per il gruppo Sole 24 ore;

**VERIFICATO** il possesso del requisito di regolarità contributiva della Società attraverso l'acquisizione del Durc online, e il possesso del requisito della idoneità professionale, attraverso l'acquisizione del certificato camerale;

**INDIVIDUATO**, pertanto, quale affidatario del servizio la Società System 24 Gruppo il Sole 24 ORE SpA avente sede legale in viale Sarca, 223- 20126 Milano;

**VISTE** le Linee guida n. 3 dell'ANAC, adottate con delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

**VISTE** le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.lgs. 50/2016, aggiornate al D.lgs. 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

**ACCERTATA** la disponibilità per l'esercizio finanziario in corso, sul cap. 3300 piano gestionale 11 "*Spese di funzionamento comprensive del servizio di pulizia*" del Bilancio di previsione della Corte dei conti;

**DATO ATTO** dell'avvenuta acquisizione agli atti d'ufficio del codice identificativo di gara, tramite il portale SIMOG dell'ANAC Autorità Nazionale Anticorruzione del CIG **ZE031AD058**;

## DETERMINA

- 1) di dichiarare le premesse parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) di indicare quale oggetto del contratto l'affidamento del servizio pubblicazione avviso di ricerca immobili privati per la creazione di un polo logistico in Roma da destinare alle esigenze della Corte dei conti;
- 3) di procedere all'affidamento diretto del suddetto servizio, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del d.lgs. n. 50/2016, tramite lo strumento della trattativa diretta sulla piattaforma dell'e-procurement, Mercato elettronico della Pubblica amministrazione, messa a disposizione da CONSIP S.p.a., con la Società System 24 Gruppo il Sole 24 ore SpA, C.F e Partita IVA 00777910159, avente sede legale viale Sarca, 223 - 20126 Milano per un importo da porre a base della procedura pari ad € 3.000,00, (euro tremila/00) oltre IVA di legge;
- 4) di stipulare il contratto mediante scrittura privata, in formato elettronico, con sottoscrizione del modulo predefinito dal MEPA della Consip S.p.a;
- 5) di stabilire che le clausole negoziali essenziali sono quelle contenute nel Programma di e-procurement;
- 6) di nominare RUP il dott. Patrizio Buanne, funzionario di questo Servizio;
- 7) di autorizzare la relativa spesa nonché l'imputazione della stessa sul capitolo 3300 piano gestionale 11 del bilancio di previsione della Corte dei conti per l'esercizio 2021;
- 8) di disporre che il pagamento sia effettuato a seguito di presentazione tramite SDI di fattura elettronica, intestata a *Corte dei conti, Direzione generale affari generali, Servizio di provveditorato per la gestione finanziaria e patrimoniale delle strutture regionali, via Antonio Baiamonti, 6, 00195 Roma, C.F. 80218670588, codice IPA N23R48*, previa verifica di conformità rilasciata dal R.U.P.;
- 9) di disporre le necessarie pubblicazioni ai sensi di legge.

Maria Teresa Macchione