



CORTE DEI CONTI

SECRETARIATO GENERALE
DIREZIONE GENERALE GESTIONE AFFARI GENERALI
SERVIZIO TECNICO

**VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA DEL 26 MAGGIO 2022 PER L'INDIVIDUAZIONE DI N. 15 OPERATORI ECONOMICI CHE SARANNO INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO DI CUI ALL'ART. 63 D.LGS 50/2016 E ART. 1 COMMA 2 LETT. B) LEGGE 120/2020, MEDIANTE RDO SU MEPA, PER L'AFFIDAMENTO DELL'ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 D.LGS 50/2016 DELLA DURATA DI QUATTRO ANNI PER L'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE SUGLI IMMOBILI DELLA SEDE CENTRALE DELLA CORTE DEI CONTI.
SORTEGGIO DEGLI OPERATORI ECONOMICI.**

PREMESSO che con determina del Dirigente del Servizio tecnico della Corte dei conti prot. n. 2865 del 11 aprile 2022 è stato stabilito di:

- avviare una manifestazione di interesse, con valenza di indagine di mercato, propedeutica all'individuazione di n. 15 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 della legge 120/2020 e ss.mm.ii., da espletarsi mediante richiesta di offerta, (R.d.O.) su MePA, per l'affidamento dell'accordo quadro con un unico operatore economico ai sensi dell'art. 54 comma 3 d.lgs. 50/2016, della durata di quattro anni, per l'esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili della sede centrale di Roma della Corte dei conti, con importo complessivo massimo a base d'asta pari ad € 5.000.000,00 (euro cinquemilioni/00), IVA esclusa;
- nominare Responsabile unico del procedimento l'arch. Daniele Vagnelli, funzionario del Servizio tecnico della Corte dei conti;

DATO ATTO che:

- in data 12 aprile 2022 è stato pubblicato sul sito internet della Corte dei conti, nella sezione "Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti", l'invito a manifestare interesse prot. n. 2895 del 11/04/2022, comprensivo di allegata domanda di partecipazione alla procedura, avente scadenza fissata al 16 maggio 2022;
- entro il predetto termine sono state acquisite al protocollo di questo Servizio le manifestazioni di interesse, inoltrate a mezzo PEC, da n. 50 Operatori economici;
- l'Amministrazione, in attuazione di quanto previsto all'art. 4 dell'avviso di manifestazione di interesse già menzionato, si è riservata di procedere a pubblico sorteggio per l'estrazione dei 15 operatori da invitare alla successiva procedura negoziata meglio descritta in premessa, secondo le modalità specificate nell'avviso stesso.

L'anno *duemilaventidue* il giorno *ventisei* del mese di *maggio* (26/05/2022), alle ore 10,30, si è riunito, in seduta pubblica, il seggio, nominato con determina del Dirigente generale della Direzione generale gestione affari generali della Corte dei conti prot. n. 4000 del 20/05/2022, così composto:

- Dott. Stefano Salari, presidente del seggio e dirigente del Servizio Tecnico della Corte dei conti;
- Dott.ssa Augusto Maria, componente del seggio, funzionario assegnato al Servizio Affari Amministrativi e Attività Negoziale della Corte dei conti.
- Dott.ssa Alessia Spirito, componente del seggio e segretario verbalizzante, funzionario assegnato alla Segreteria della Direzione Generale Affari Generali della Corte dei conti.

Nei locali della Corte dei conti di Roma, Edificio Montezemolo, Aula B alle ore 10,45, alla presenza del seggio composto come sopra indicato si è dato avvio, in ossequio a quanto disciplinato all'art. 4 della Manifestazione di interesse prot. n. 2895 del 11/04/2022, alla seduta pubblica per l'individuazione di n.15 operatori economici che saranno invitati alla procedura negoziata, tramite RDO sul MePa, per l'affidamento dell'Accordo Quadro con un unico operatore economico di cui all'art. 54 comma 3 D.Lgs. 50/2016 per la durata di quattro anni, finalizzato alla realizzazione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili della sede centrale della Corte dei conti.

The image shows several handwritten signatures and initials in black ink at the bottom of the page. From left to right, there is a simple checkmark-like mark, a stylized signature, a signature with a large flourish, and a signature with a large flourish. To the right of these, there are two more sets of initials or marks, one of which is a large, bold 'B'.

Si dà atto che n. 1 Operatore economico ha presentato, nel rispetto delle modalità e dei termini indicati all'art. 7 della Manifestazione di interesse, richiesta di assistere alla presente seduta.

In particolare, sono presenti:

- per la ditta [REDACTED]

Si rappresenta, altresì, che sono presenti in qualità di testimoni:

- Dott. Paolo Vespasiani, Dirigente del Servizio Prevenzione e Sicurezza;
- Dott.ssa Anna Maria Guidi, Dirigente della Segreteria Tecnica;
- Dott.ssa Eleonora Tolino, Funzionario assegnato al Servizio Provveditorato Gestione Finanziaria e Patrimoniale Strutture Regionali.

Preliminarmente, i componenti del seggio dichiarano di non trovarsi in posizione di incompatibilità nei confronti degli Operatori economici partecipanti e di non trovarsi in conflitto d'interesse, neanche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 s.m.i., a comprova di ciò si allegano al presente verbale n. 3 dichiarazioni di insussistenza di cause di incompatibilità e/o conflitto di interesse a firma di ciascun componente.

Ciò premesso il Presidente del seggio, dopo aver accertato che la sala è aperta al pubblico, ricordato l'oggetto, l'importo e le modalità di affidamento della procedura in oggetto, dà inizio alle operazioni in seduta pubblica.

Il Presidente del seggio precisa che ciascuna manifestazione di interesse ricevuta a mezzo PEC dall'Amministrazione è stata contrassegnata da un numero di protocollo e che l'Amministrazione ha provveduto a comunicare il numero di protocollo associato a ciascun Operatore economico che abbia validamente riscontrato la manifestazione di interesse.

I numeri di protocollo sono stati riportati su supporto cartaceo debitamente sigillato.

Il Presidente precisa che non esistono differenze strutturali tra i supporti cartacei utilizzati e che gli stessi sono stati sigillati con le medesime modalità.

Il Presidente, preso atto e richiamato il verbale di esame delle candidature per l'individuazione degli Operatori economici da invitare alla procedura negoziata prot. n 4116 del 26/05/2022 a firma del RUP, con il quale venivano individuati gli Operatori economici che, alla luce di una valutazione sui requisiti di partecipazione indicati all'art. 3 della Manifestazione di interesse, sono stati ritenuti idonei a partecipare alla procedura di



sorteggio, precisa che solo i supporti cartacei relativi al numero di protocollo associato all'Operatore ritenuto idoneo sono stati inseriti nel bussolotto ai fini del sorteggio.

Dato atto che le manifestazioni di interesse trasmesse all'Amministrazione alla data del 16/05/2022 sono n. 50, e tra queste solo n. 33 sono state ritenute idonee, in attuazione di quanto disciplinato all'art. 4 della Manifestazione di interesse, l'Amministrazione procede all'estrazione dei primi quindici supporti cartacei.

In particolare, si evidenzia che a seguito di estrazione sono stati individuati i seguenti numeri di protocollo:

1. Prot. n. **3801**
2. Prot. n. **3821**
3. Prot. n. **3744**
4. Prot. n. **3805**
5. Prot. n. **3462**
6. Prot. n. **3874**
7. Prot. n. **3780**
8. Prot. n. **3777**
9. Prot. n. **3816**
10. Prot. n. **3449**
11. Prot. n. **3370**
12. Prot. n. **3764**
13. Prot. n. **3638**
14. Prot. n. **3749**
15. Prot. n. **3568**

Il Presidente del seggio dà lettura dei 15 numeri estratti e precisa che solo le ditte associate agli stessi verranno, eventualmente, invitate alla procedura di gara per la presentazione della propria offerta.

Si precisa che, in ossequio a quanto disciplinato all'art. 8 della Manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere con la seconda fase ad inviti nonché la facoltà insindacabile di sospendere, revocare o annullare la procedura senza che i concorrenti possano vantare pretesa alcuna.



Il Presidente del seggio inserisce all'interno di un plico la documentazione relativa alla presente procedura di sorteggio, precisando che all'interno dello stesso sono presenti i n. 15 numeri progressivi estratti all'esito della procedura di sorteggio, i quali sono stati debitamente connessi gli uni agli altri tramite filo.

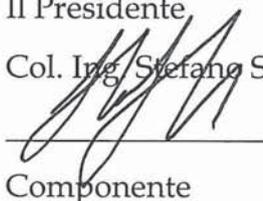
I componenti del seggio appongono la propria firma sul plico che viene debitamente sigillato.

Il Presidente del seggio, dato atto di quanto sopra rilevato, alla presenza degli altri componenti e dei testimoni, dichiara conclusa alle ore 11.00 la presente seduta pubblica.

Il Presidente provvede alla trasmissione del plico al RUP per le determinazioni di competenza relative alle successive, eventuali, attività di gara.

Il Presidente

Col. Ing. Stefano Salari



Componente

Dott.ssa Maria Augusto



Componente e segretario verbalizzante

Dott.ssa Alessia Spirito



Testimone

Dott.ssa Anna Maria Guidi



Testimone

Dott. Paolo Vespasiani



Testimone

Dott.ssa Eleonora Tolino

