



## CORTE DEI CONTI

### SERVIZIO AMMINISTRATIVO UNICO REGIONALE PER LA CAMPANIA

Determina n. \_\_\_\_\_ del 27 novembre 2017

**Oggetto:** determina a contrarre per l'affidamento dell'intervento di ripristino del funzionamento dell'UPS gruppo di continuità dell'impianto elettrico della sede di Via Piedigrotta n. 63 - Napoli  
**CIG: Z7920ED2AD**

#### IL DIRIGENTE

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante: "*Codice dei contratti pubblici*";  
 viste la legge n.136 del 13 agosto 2010 e la determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dell'Autorità sulla Vigilanza dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture;  
 visto l'art. 1, comma 449 della legge n. 296/2006 secondo cui: "*le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni CONSIP ovvero ne utilizzano i parametri prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti*";  
 visto l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006 secondo cui: "*le amministrazioni pubbliche, di cui all'art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1,000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione*";  
 visti il d.l. n. 95/2012, convertito in legge n. 135/2012 (Spending review), il d.l. n. 83/2012, convertito in legge n. 134/2012 (Decreto sviluppo) e il d.l. n. 66/2014, convertito in legge n. 89/2014;  
 vista la legge del 28 dicembre 2015, n. 208, recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (*legge di stabilità 2016*), in particolare l'articolo 1, commi 510, 512 e 516, ss.mm.ii;  
 visto il "Regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento degli uffici amministrativi e degli altri uffici con compiti strumentali e di supporto alle attribuzioni della Corte dei conti", adottato dalle Sezioni riunite in data 25 gennaio 2010, con deliberazione n. 1/DEL/2010;  
 visto il "Regolamento concernente la disciplina dell'autonomia finanziaria della Corte dei conti" (deliberazione della Corte dei conti a Sezioni Riunite n. 1/DEL/2012), in particolare gli articoli 49, 50 e 51;  
 visti l'art. 26 della legge n. 488 del 23/12/1999 e l'art. 58 della legge n. 388 del 23/12/2000;  
 considerato che in data 17/07/2012 è stata stipulata una convenzione tra Consip S.p.A. e Romeo Gestioni S.p.A. (in qualità di mandataria del RTI costituito con Consorzio Romeo Facility Services 2010) per l'affidamento dei "Servizi di Facility Management per immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni", Lotto 10, ai sensi dell'art. 26 della legge 488/1999 e dell'art. 58 della legge n. 388/2000;  
 considerato che quest'Amministrazione rientra tra i soggetti che possono utilizzare la Convenzione summenzionata;  
 visto l'Ordinativo Principale di Fornitura (O.P.F.) n. 4015 con n. identificativo ordine 503087 del 28/11/2012 (prot. n. 3210) con cui quest'Ufficio, aderendo alla Convenzione Consip sopra citata, ha affidato alla Romeo Gestioni S.p.A., la fornitura del servizio di pulizia e del servizio di manutenzione di alcuni impianti delle sedi degli Uffici regionali della Corte dei conti per la Campania, ubicate in Via Piedigrotta e Via Amm. F. Acton - Napoli, tra cui anche il servizio di manutenzione degli impianti elettrici, per il periodo 1/12/2012-30/11/2016;  
 vista la determina doc.int. n. 47267091 del 13/05/2015 e il contratto per la fornitura di servizi aggiuntivi di Facility Management prot. n. 1114 del 14/05/2015 per l'incremento del *plafond* per i



servizi erogati presso gli immobili sede degli Uffici regionali della Corte dei conti per la Campania – Napoli, tra cui anche il servizio di manutenzione degli impianti elettrici;

considerato che questo Servizio, con note prot. n. 1928 del 30 novembre 2016 e prot. n. 829 del 31 maggio 2017, ha chiesto alla Società Romeo Gestioni S.p.a. – che ha accettato - di continuare l'erogazione dei servizi per gli immobili di Via Amm. F. Acton n. 35 (IM-213) e di Via Piedigrotta n. 63 (IM-212 e IM-17034) – Napoli, già garantiti con Ordinativo Principale di Fornitura n. 4015 n. identificativo ordine 503087 del 28/11/2012 (prot. n. 3210 – CIG 4746521908) e con contratto prot. n. 448 del 23/02/2015 (CIG ZD013428B1), per un ulteriore periodo fino al 30 novembre 2017, agli stessi patti e condizioni contrattuali previgenti;

vista la bolla di lavorazione del 14/07/2017 della Ditta FI.DA. Costruzioni Generali s.r.l. (consorzata con la Società Romeo Gestioni S.p.A., incaricata, tra l'altro, della manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico), con cui si riscontra il mancato funzionamento del gruppo di continuità "Aros" dell'impianto elettrico della sede degli Uffici regionali della Corte dei conti per la Campania in via Piedigrotta n. 63 – Napoli;

visto il preventivo di spesa trasmesso dalla Società Romeo Gestioni S.p.A., con nota prot. n. TCO/2017/146602 - RCC 132393 del 10/10/2017 (acquisito al protocollo di questo Servizio in data 11/10/2017, al n.1344) – relativo all'esecuzione dell'intervento di ripristino del software UPS gruppo di continuità dell'impianto elettrico della sede di Via Piedigrotta n. 63 – Napoli, per l'importo presunto di € 1.000,00 (IVA esclusa), mediante intervento specialistico della Ditta costruttrice Riello Aros;

vista la nota di questo Servizio prot. n. 1368 del 17/10/2017, con cui si autorizzava la ditta Romeo Gestioni S.p.A. ad eseguire l'intervento sopra descritto per l'importo complessivo massimo di € 1.000,00, salva dettagliata rendicontazione, nell'ambito del plafond del servizio extra canone di manutenzione degli impianti;

vista la bolla di lavorazione del 30/10/2017 della Ditta FI.DA. Costruzioni Generali s.r.l., con cui si dà atto del sopralluogo effettuato con i tecnici della Ditta costruttrice Riello Aros per visionare e controllare l'UPS gruppo di continuità presso la sede di Via Piedigrotta n. 63 – Napoli;

visto il nuovo preventivo di spesa per l'intervento summenzionato, redatto dalla ditta Romeo Gestioni S.p.A. e trasmesso con nota prot. n. TCO/2017/166993 - RCC 136178 del 22/11/2017 (acquisito al protocollo di questo Servizio in pari data, al n.1543), che annulla e sostituisce il precedente preventivo di spesa di cui alla nota TCO/2017/146602 - RCC 132393;

atteso che l'importo complessivo dell'intervento è pari a complessivamente a € 4.492,94 (oltre IVA);

preso atto dell'ultimo Stato di Avanzamento degli Interventi (ODI) inviato dalla Ditta Romeo Gestioni S.p.A. in data 23/11/2017 (acquisito al protocollo di questo Servizio in pari data, al n. 1549), in cui si riscontra che il *plafond* disponibile per i servizi extra-canone di manutenzione degli impianti elettrici è pari a € 658,28;

considerato che, nonostante l'annullamento della precedente RCC 132393 di € 1.000,00, il *plafond* disponibile per i servizi extra-canone di manutenzione degli impianti elettrici non copre l'intera spesa preventivata, pari ad € 4.492,94 (oltre IVA);

ravvisata la necessità di ripristinare il funzionamento dell'UPS gruppo di continuità dell'impianto elettrico della sede di Via Piedigrotta n. 63 - Napoli;

tenuto conto che l'intervento di ripristino del ~~software~~ UPS gruppo di continuità dell'impianto elettrico, di cui al preventivo di spesa prot. n. TCO/2017/166993 - RCC 136178, è comprensivo di fornitura di materiali e manodopera tecnica specializzata;

considerata la tipologia dell'intervento da eseguire e l'opportunità di affidare l'esecuzione dello stesso alla Società Romeo Gestioni S.p.a., già incaricata della manutenzione ordinaria degli impianti elettrici della sede, giusta O.P.F. n. 4015 del 28/11/2012 (prot. n. 3210);

ritenuto che – nel rispetto del principio di economicità, congruità, tempestività, correttezza, proporzionalità, adeguatezza e idoneità dell'azione, rispetto alle finalità ed all'importo dell'affidamento – è possibile il ricorso alle procedure sotto soglia, ai sensi dell'art. 36, comma 2,



del decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e degli artt. 50 e 51 del Regolamento di autonomia finanziaria della Corte dei conti;

visto l'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016, che prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, o in amministrazione diretta, per i lavori;

considerato che quest'Amministrazione ha già consegnato alla Romeo Gestioni S.p.A. i D.U.V.R.I. con note prot. n. 1243 e prot. n. 1244 del 17/04/2013;

#### **DETERMINA**

1. di procedere all'affidamento diretto alla Ditta Romeo Gestioni S.p.A. di Napoli dell'intervento di ripristino del funzionamento dell'UPS gruppo di continuità dell'impianto elettrico della sede di Via Piedigrotta n. 63 – Napoli, come specificato nel preventivo di spesa per l'intervento summenzionato, redatto dalla ditta Romeo Gestioni S.p.A., incaricata della manutenzione ordinaria degli impianti in oggetto, e trasmesso con nota prot. n. TCO/2017/166993 - RCC 136178 del 22/11/2017 (acquisito al protocollo di questo Servizio in pari data, al n.1543);
2. di precisare che il fine del contratto è di assicurare il funzionamento gruppo di continuità dell'impianto elettrico della sede di Via Piedigrotta n. 63 - Napoli;
3. di precisare che oggetto del contratto è il ripristino dell'UPS gruppo di continuità dell'impianto elettrico della sede di Via Piedigrotta n. 63;
4. di stipulare il contratto di fornitura mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32 del d.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 51, comma 7 e del Regolamento di autonomia finanziaria della Corte dei conti;
5. di imputare la spesa pari ad € 4.492,94 (oltre IVA), salva rendicontazione, sul cap. 465 del bilancio di quest'Amministrazione, attesa la disponibilità di fondi assegnati;
6. di procedere alla liquidazione, a favore della ditta, del corrispettivo della fornitura a seguito della presentazione di regolare fattura, fermo restando il pieno adempimento di tutte le vigenti disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria, e previo riscontro della corrispondenza, per qualità e quantità, della prestazione effettuata con quanto pattuito nonché di concordanza degli importi fatturati con quelli stabiliti nella scrittura privata;
7. di trasmettere la presente al Funzionario delegato alle spese di funzionamento, al Supervisore/consegnatario regionale e al Responsabile del Servizio di prevenzione e protezione della sede, per gli adempimenti di rispettiva competenza.

Il Dirigente  
(dott. Giuseppe Volpe)

