CORTE DEI CONTI - AMM_ATT_PIE - AAPIE - 0001096 - Uscita - 05/05/2022 - 12:15

CORTE DEI CONTI

SERVIZIO AMMINISTRATIVO UNICO REGIONALE

PER IL PIEMONTE

Area Economico Finanziaria | Il Dirigente

Condizioni contrattuali

Ordine Diretto nel Mercato Elettronico n. 6789616 - Codice univoco ufficio per fatturazione elettronica-IPA: 7KA30G

Si procede all'Ordine Diretto nel Mercato Elettronico (di seguito MePA) per la prosecuzione tecnica fino al 31 dicembre 2022 del contratto oggetto della Stipula prot. 2316/2018-RdO n. 2126433, del 21-12-2018, per il servizio di manutenzione e riparazione degli impianti della sede degli uffici della Corte dei conti per il Piemonte, in via Bertola n. 28-Torino, e dell'archivio decentrato, in via Modena n. 11, e di seguito si specificano le Condizioni contrattuali.

Premesso che nei confronti del fornitore, ai sensi della L. 6 novembre 2012, n. 190, e s.m.i., non dovranno risultare cause di incompatibilità, si rappresenta quanto segue:

1. nelle more della piena attivazione del Lotto 2 della gara bandita da CONSIP S.p.A., relativa all'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle pubbliche amministrazioni, denominata "Facility Management 4 (FM4)", la scrivente amministrazione, nel 2018, ha fatto ricorso al Mercato Elettronico per soddisfare il fabbisogno del servizio di manutenzione e riparazione di tutti gli impianti, mediante la Richiesta di Offerta 2126433, di cui è risultata aggiudicataria codesta società.

CORTE DEI CONTI
Via Antonio Giuseppe Bertola, 28 – 10122 Torino - Italia | Tel 011 5608679
e-mail: stefania.dionisotti@corteconti.it | pec: piemonte.saur@corteconticert.it

2. Il 21 dicembre 2018 è stato stipulato il relativo contratto (prot. 2316/2018), che, unitamente al Capitolato Tecnico e al Capitolato Giuridico, costituisce parte integrante dell'ordine diretto 6789616.
3. Avendo accertato che il Lotto 2 del suddetto bando, a cui è interessata la sede regionale della Corte dei conti per il Piemonte, non risulta ancora attivato, come si evince dall'informativa presente nel sito www.acquistinretepa.it, occorre provvedere ad assicurare detto servizio senza maggiori oneri pecuniari. Pertanto, si procede all'odine diretto nel Mepa per la prosecuzione tecnica per il secondo semestre 2022, e precisamente dal 1° luglio al 31 dicembre 2022 compreso, del contratto in essere, che garantisca senza soluzione di continuità il servizio di manutenzione di tutti gli impianti, meglio individuato nella citata R.d.O. e negli atti allegati al presente ordine, della sede degli uffici della Corte dei conti di Torino e dell'archivio decentrato, ubicati rispettivamente in via Bertola n. 28 e via Modena n. 11, a Torino, al costo complessivo di € 19.500.00 (euro diciannovemilacinquecento/00), fatto salvo il diritto dell'amministrazione di recedere anticipatamente dal contratto rispetto alla scadenza sopra precisata (31 dicembre 2022), dandone preavviso nel termine 15 giorni solari, nel caso di attivazione del Lotto 2 della gara bandita CONSIP S.p.A. per i servizi di facility management FM4, oppure della successiva FM5;
4. Il presente atto è regolato dalla normativa vigente, e precisamente dal D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, dal codice civile, e in ultimo dalle norme del Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato e dal regolamento autonomo di amministrazione e contabilità della Corte dei conti, pubblicato sulla G.U. n. 263 del 10 novembre 2012. Le condizioni del contratto di fornitura di servizi sono integrate e modificate dalle clausole che seguono. L'appalto, infatti, è disciplinato, oltre che dalle disposizioni del presente atto, dalle Regole del sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione e dall'ulteriore documentazione tecnica predisposta da Consip oltre che, per quanto non regolato dalle clausole e disposizioni suddette, dalle norme del predetto D. Lgs n. 50/2016 e da quelle del D.P.R. n. 207/2010, dal D. Lgs. n. 82/2005, dalle relative regole tecniche e dai provvedimenti adottati. Inoltre, ai sensi del c. 16 ter dell'art. 53 del D. Lgs. 30

Via Antonio Giuseppe Bertola, 28 – 10122 Torino - Italia | Tel 011 5608679
e-mail: stefania.dionisotti@corteconti.it |pec: piemonte.saur@corteconticert.it

marzo 2001, n. 165, introdotto dall' articolo 1, c. 42 della L. 6 novembre 2012, n. 190, sopra richiamata, il fornitore, con presentazione di apposito atto, dichiarerà di non aver concluso contratti di lavoro subordinato e/o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti della Corte dei conti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dell'Amministrazione nei loro confronti. Nel caso emerga la suddetta situazione a seguito di verifica, che l'Amministrazione in ogni caso si riserva di effettuare, il contratto potrà essere risolto, senza onere alcuno per l'Amministrazione.

5. L'impresa, per la sottoscrizione del contratto, dovrà provvedere alla "garanzia definitiva" ex art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016.
6. L'impegno di spesa è assunto in conto competenza 2022 e il capitolo di spesa interessato è il CAP. 3300 - P.G. 13.
7. Il servizio, compreso quello relativo al c.d. "presidio manutentivo", dovrà essere svolto con la diligenza richiesta dalla professionalità della tipologia del servizio, nei tempi e nei modi stabiliti dalla citata stipula contrattuale del 21 dicembre 2018, a favore degli immobili oggetto del servizio di manutenzione di tutti gli impianti. Il consegnatario unico regionale (Loredana Vece - tel. 011/56.08.691 e-mail loredana.vece@corteconti.it) o il suo sostituto (Patrizia Amoia — tel. 011/56.08.653 — e-mail: patrizia.amoia@corteconti.it) vigileranno sulla puntuale esecuzione del servizio.
8. L'Amministrazione, a fronte di tali obblighi, è tenuta a verificare la regolarità dell'impresa sulla base delle rispettive normative di riferimento, richiedendo agli organi competenti il rilascio del D.U.R.C., ai sensi della L. n. 266/2002 e del D. Lgs. 276/2003 e ss.mm.ii.. In particolare la situazione di regolarità contributiva deve sussistere alla data di redazione del documento richiesto da parte dell'amministrazione appaltante, essendo irrilevanti eventuali regolarizzazioni avvenute successivamente, nonché di richiedere per la verifica dell'idoneità tecnico professionale, anche il certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria e Artigianato con oggetto sociale inerente alla tipologia dell'appalto, che sarà richiesto non appena sarà .possibile (ai sensi della L. n. 123/2007 e dal D.L.vo di

attuazione 9 aprile 2008 n. 81). Dovranno essere rispettate le condizioni che regolano lavori, servizi e forniture.

9. La fattura, emessa mensilmente, dovrà essere trasmessa in formato elettronico tramite lo SDI (Sistema di Interscambio) intestata alla Corte dei Conti - Servizio Amministrativo Unico Regionale per il Piemonte - Codice univoco ufficio per fatturazione elettronica-IPA: 7KA30G. Nella stessa dovranno essere indicati: il codice fiscale e la Partita I.V.A., il numero di protocollo ed il CIG, indicati nell'ordine diretto, nonché le modalità di estinzione dell'ordinativo secondario di spesa che sarà emesso a saldo della fornitura (banca, indirizzo, agenzia, codici ABI, CAB, BIC e IBAN o Bancoposta).
10. Si rammenta che i soggetti passivi dell'I.V.A. emettono fattura, ex art. 21 del decreto n. 633/1972, con l'annotazione "scissione dei pagamenti". Infatti, ai sensi dell'art. 2 del Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze, in data 23 gennaio 2015, integralmente richiamato in questa sede (cd. "split payment"), i predetti soggetti "non sono tenuti al pagamento dell'imposta ed operano la registrazione delle fatture emesse ai sensi degli artt. 23 e 24 del decreto n. 633 del 1972 senza computare l'imposta ivi indicata nella liquidazione periodica". L'I.V.A. "è versata dalle pubbliche amministrazioni cessionarie di beni o committenti di servizi con effetto dalla data in cui l'imposta diviene esigibile".
11. Gli eventuali ritardi nel pagamento non daranno luogo alla corresponsione di interessi o di indennizzi di risarcimento per ritardi non imputabili alle normali attività espletate dall'Ufficio.
12. Il fornitore si impegna ad adempiere a tutti gli obblighi di tracciabilità di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. e, segnatamente, a quelli di cui all'art. 3, da intendersi qui integralmente tracciati e riportati. Si precisa che l'inosservanza di detti obblighi comporterà l'automatica risoluzione di diritto del contratto, così come disposto dall'art. 3, c. 9 bis, della .L. 136/2010, e ss.mm.ii., e l'applicazione delle relative sanzioni previste dall'art. 6 della medesima legge citata. Dovranno essere inoltre dichiarati i dati concernenti la regolarità dei versamenti contributivi all'INPS ed all'INAIL e l'ottemperanza alla normativa vigente in materia, nonché gli estremi

dell'iscrizione alla C.C.I.A.A., ed infine, si dovrà sottoscrivere esplicitamente la c.d. clausola di "pantouflage". A tal proposito, viene accluso apposito fac-simile in formato editabile per fornire i dati richiesti. Tale dichiarazione dovrà pervenire in originale, unitamente alle fatture, accompagnata da un documento d'identità del dichiarante, che dovrà avere la qualifica di legale rappresentante della società destinataria del presente ordine.

13. Dovranno essere rispettate le regole sulla riservatezza e la protezione dei dati personali, ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e successive modificazioni ed integrazioni e del Regolamento (UE) 679/2016, come nell'informativa contenuta nell'allegata "Autodichiarazione sulla tracciabilità dei flussi ecc.", cui si rinvia a tutti gli effetti.
14. Sarà inoltre data immediata comunicazione al fornitore, mediante e-mail, dei servizi non resi, o resi in forma ridotta, e, verificatone l'equivalente monetario, ne sarà richiesto lo storno dall'importo mensile dovuto.
15. A carico del fornitore sono le spese di bollo e di registro e tutte le altre inerenti e conseguenti alla fornitura del servizio, oggetto dell'ordine, comprese le spese di bollo, nonché qualunque onere fiscale presente e futuro. Ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 642/1972 e s.m.i., "nei rapporti con lo Stato l'imposta di bollo, quando dovuta, è a carico dell'altra parte nonostante qualunque patto contrario".
16. I dati inerenti l'affidamento saranno pubblicati successivamente sul sito internet https://www.corteconti.it/Home/Organizzazione/AmministrazioneTrasparente/BandiGaraContratti , per ottemperare agli obblighi di pubblicità di cui all'art. 1 c. 32 della L. n. 190/2012 e del D. Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.

Il Dirigente
Federico Sola

FEDERICO SOLA
CORTE DEI CONTI
05.05.2022 10:30:12
GMT+01:00